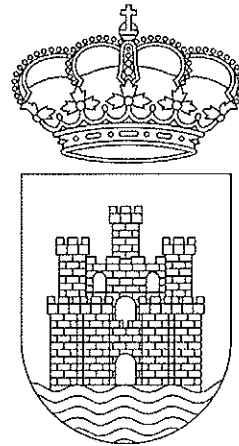
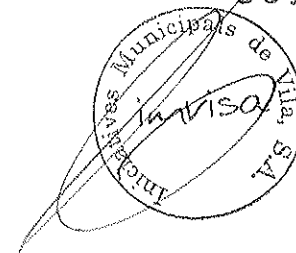


EMPRESA PÚBLICA IMVISA

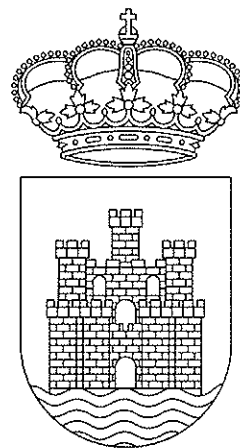


**Ajuntament
d'Eivissa**

2015

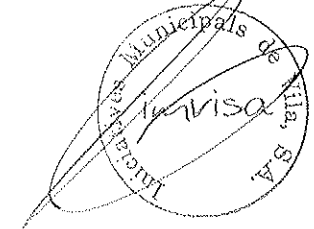


EMPRESA PÚBLICA IMVISA COMPTES DE RESULTATS



**Ajuntament
d'Eivissa**

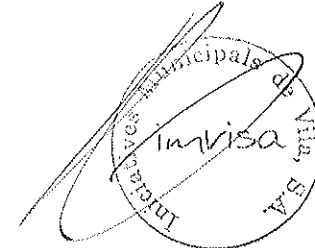
2015



CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

EJERCICIO.....2015.....

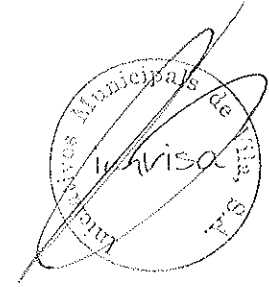
Nº Cuentas	DEBE	Ejercicio 2015	Nº Cuentas	HABER	Ejercicio 2015
	A) GASTOS			B) INGRESOS	
71	1. Reducción de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	2.620.000		1. Importe neto de la cifra de negocios	3.040.000
	2. Aprovisionamientos:		700, 701, 702, 703, 704	a) Ventas	
600, (6080), (6090), 610*	a) Consumo de mercaderías		705	b) Prestaciones de Servicios	
601, 602, (6081), (6082), (6091), (6092), 611*	b) Consumo de materias primas y otras materias consumibles		(708), (709)	c) Devoluciones y "Rappels" sobre ventas	
612*		68.500	71	2) Aumento de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	
607	c) Otros gastos externos		73	3) Trabajos efectuados por la empresa para el inmovilizado	
	3. Gastos de personal			4) Otros ingresos explotación:	
640, 641	a) Sueldos, salarios y asimilados	23.500	75	a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente	24.000
642, 643, 649	b) Cargas sociales	7.000	74	b) Subvenciones	
68	4. Dotaciones para amortizaciones de inmovilizado		790	c) Exceso de provisiones de riesgos y gastos	
	5. Variación de las provisiones de tráfico				
693, (793)	a) Variación de provisiones de existencias				
650, 694, (794)	b) Variación de provisiones y pérdidas de créditos incobrables				
695, (795)	c) Variación de otras provisiones de tráfico				
	6. Otros gastos de explotación				
62	a) Servicios exteriores	55.000			
631, 634, (636), (639)	b) Tributos				
651, 659	c) Otros gastos de gestión corriente				
690	d) Dotación al fondo de reversión				
691					
	I. Beneficios de Explotación (B1+B2+B3+B4-A1-A2-A3-	290.000,00		I. Pérdidas de Explotación (A1+A2+A3+A4+A5+A6-B1	



<p>A4- A5-A6)..... 7. Gastos financieros y gastos asimilados 6610, 6615, 6620, a) Por deudas con empresas de grupo 6630, 6640, 6650, b) Por deudas con empresas atrasadas 6611, 6616, 6621, c) Por deudas con terceros y gastos asimilados 6631, 6641, 6651, 6613, 6618, 6622, 6623, 6632, 6633, 6643, 6653, 669,</p>	<p>290.000,00</p>	<p>B2-B3-B4)..... 5. Ingresos de participaciones en capital: a) En empresas del grupo 7600 7601 7603 b) En empresas asociada c) En empresas fuera del grupo 6. Ingresos de otros valores negociables y de créditos del activo inmovilizado</p>	
--	-------------------	---	--

Fig.: 4.4: Cuenta de Pérdidas y Ganancias (Pág. 1).

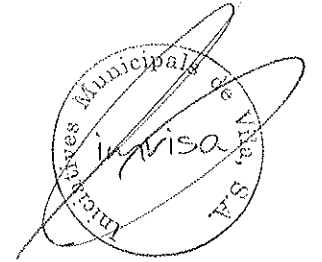
CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS
EJERCICIO.....2015.....



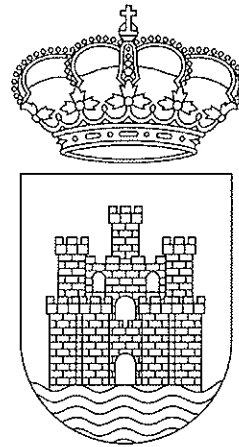
Nº Cuentas	DEBE	Ejercicio 2015	Nº Cuentas	HABER	Ejercicio 2015
666,667	d) Pérdidas de inversiones financieras		7610,7620	a) De empresa del grupo	
6963, 6965, 6966	8. Variación de las provisiones de inversión financieras		7611,7621	b) De empresas asociadas	
697, 698, 699			7613,7623	c) De empresas fuera del grupo	
77963), (7965)				7. Otros intereses e ingresos asimilados	
(7966), (797),			7630,7650	a) De empresas del grupo	
(798), (799)			7631,7651	b) De empresas asociada	
668	9. Diferencias negativas de cambio		7633,7653,769	c) Otros intereses	
			766	d) Beneficios en inversiones financieras	
			768	8. Diferencias positivas de cambio	
	II. Resultados financieros Positivos (B5+B6+B7+B8-A7-A8-A9)			II. Resultados financieros Negativos (A7+A8+A9-B5-B6-B7-B8)	290.000,00
	III. Beneficios de las actividades Ordinarias (A1+AII-BI-BII).....	0,00		III. Pérdidas de las actividades Ordinarias (BI+BIIAIAII).....	
691, 692, 6960	10. Variación de las provisiones de inmovilizado inmaterial, material y cartera de control		770, 771, 772	9. Beneficios en enajenación de inmovilizado inmaterial, material y cartera de control	
6961, (791), (792),			773	10. Beneficios por operaciones de acciones y obligaciones propias.	
(7960), (7961)			774	11. Subvenciones de capital transferidas al resultado del ejercicio	
679, 671, 672	11. Pérdidas procedentes de inmovilizado inmaterial, material y cartera de control		775	12. Ingresos extraordinarios.	
673			778	13. Ingresos y beneficios de otros ejercicios	
674	12. Pérdidas de operaciones con acciones y obligaciones propias		779		
678	13. Gastos extraordinarios			IV. Resultados extraordinarios Negativos (A10+A11+A12+A13+A14-B9-B10-B11B12-B13).....	
679	14. Gastos y pérdidas de otros ejercicios			V. Pérdidas antes de impuestos (AIII+AIV-BIII-BIV).....	
	IV. Resultados extraordinarios Positivos (B9+B10+B11+B12+B13-A10-A11-A12-A13-A14).....			VI. Resultado del ejercicio (Perdidas) (BV-A15-A16).....	
	V. Beneficios antes de impuestos (AIII+AIV-BIII-BIV).....	0,00			
630**, 633, (638)	15. Impuestos sobre sociedades				
...	16. Otros impuestos				
	VI. Resultado del ejercicio (Beneficios) (AV-A15-A16).....	0,00			

*Con signo positivo o negativo según su saldo

**Esta cuenta puede tener saldo acreedor y, por tanto, la partida A15 puede tener signo negativo Fig.: 4.4: Cuenta de Pérdidas y Ganancias (Pág. 2)



EMPRESA PÚBLICA IMVISA PRESSUPOST DE CAPITAL



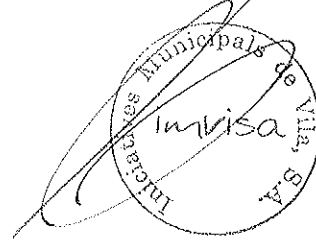
**Ajuntament
d'Eivissa**

2015

PRESUPUESTO DEL CAPITAL

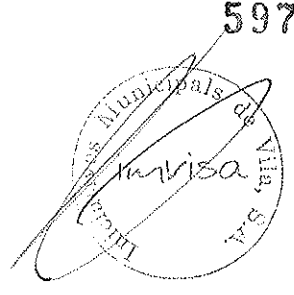
ESTADO DE DOTACIONES	MILES DE EUROS
<p>1. INMOVILIZADO MATERIAL.....</p> <p style="padding-left: 20px;">TERRENOS.....</p> <p style="padding-left: 20px;">EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES.....</p> <p style="padding-left: 20px;">MAQUINARIA, INSTALACIONES Y UTILLAJE.....</p> <p style="padding-left: 20px;">ELEMENTOS DE TRANSPORTE.....</p> <p style="padding-left: 20px;">MOBILIARIO Y ENSERES.....</p> <p style="padding-left: 20px;">EQUIPO PARA INFORMACION.....</p> <p style="padding-left: 20px;">REPUESTOS PARA INMOVILIZADO.....</p> <p style="padding-left: 20px;">OTRO INMOVILIZADO MATERIAL.....</p> <p style="padding-left: 20px;">INSTALACIONES COMPLEJAS ESPECIALIZADAS.....</p>	0
<p>2. INMOVILIZADO INMATERIAL.....</p> <p style="padding-left: 20px;">CONCESIONES ADMINISTRATIVAS.....</p> <p style="padding-left: 20px;">PROPIEDAD INDUSTRIAL.....</p> <p style="padding-left: 20px;">OTRO INMOVILIZADO INMATERIAL.....</p>	0
<p>3. INVERSIONES FINANCIERAS EN EMPRESAS DEL GRUPO.....</p> <p style="padding-left: 20px;">ACCIONES CON COTIZACION OFICIAL.....</p> <p style="padding-left: 40px;">IMPORTE DE LA SUSCRIPCION.....</p> <p style="padding-left: 40px;">MENOS: DESEMBOLSOS PENDIENTES.....</p> <p style="padding-left: 20px;">OTRAS PARTICIPACIONES.....</p> <p style="padding-left: 20px;">OBLIGACIONES Y BONOS.....</p> <p style="padding-left: 20px;">PRESTAMOS A LARGO PLAZO.....</p> <p style="padding-left: 20px;">PRESTAMOS A MEDIO PLAZO.....</p> <p style="padding-left: 20px;">PRESTAMOS A CORTO PLAZO.....</p>	0
<p>4. INVERSIONES FINANCIERAS EN EMPRESAS DEL GRUPO.....</p> <p style="padding-left: 20px;">ACCIONES CON COTIZACION OFICIAL.....</p> <p style="padding-left: 40px;">IMPORTE DE LA SUSCRIPCION.....</p> <p style="padding-left: 40px;">MENOS: DESEMBOLSOS PENDIENTES.....</p> <p style="padding-left: 20px;">ACCIONES SIN COTIZACION OFICIAL.....</p> <p style="padding-left: 40px;">IMPORTE DE LA SUSCRIPCION.....</p> <p style="padding-left: 40px;">MENOS: DESEMBOLSOS PENDIENTES.....</p> <p style="padding-left: 20px;">OTRAS PARTICIPACIONES.....</p> <p style="padding-left: 20px;">OBLIGACIONES Y BONOS.....</p> <p style="padding-left: 20px;">PRESTAMOS A LARGO PLAZO.....</p> <p style="padding-left: 20px;">PRESTAMOS A MEDIO PLAZO.....</p>	0

Fig. 4.5: Presupuesto de Capital (1).



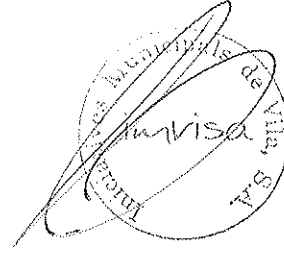
ESTADO DE DOTACIONES	MILES DE EUROS
5. GASTOS AMORTIZABLES.....	0
GASTOS DE CONSTITUCIÓN.....	
GASTOS DE PRIMER ESTABLECIMIENTO.....	
GASTOS DE AMPLIACION DE CAPITAL.....	
GASTOS DE PUESTA EN MARCHA.....	
GASTOS DE ADQUISICIONES DE INMOVILIZADO.....	
GASTOS DE EMISION DE OBLIGACIONES, BONOS Y FORMALIZACION DE PRESTAMOS.....	
GASTOS FINANCIEROS DIFERIDOS.....	
INVESTIGACIONES, ESTUDIOS Y PROYECTOS DE AMORTIZAR.....	
OTROS GASTOS AMORTIZABLES.....	
4. REEMBOLSO DE CREDITOS.....	611.989
EN MONEDA NACIONAL.....	
OBLIGACIONES Y BONOS.....	
PRESTAMOS DE EMPRESAS DEL GRUPO.....	
PRESTAMOS DE EMPRESAS DISTINTAS DEL GRUPO.....	
PRESTAMOS DEL ESTADO.....	
PRESTAMOS DE ORGANISMOS AUTONOMOS.....	
EN MONEDA EXTRANJERA.....	
OBLIGACIONES Y BONOS.....	
PRESTAMOS DE EMPRESAS DEL GRUPO.....	
PRESTAMOS DE EMPRESAS DISTINTAS DEL GRUPO.....	
5. VARIACION DEL FONDO DE MANIOBRA.....	0
TOTAL.....	611.989

Fig. 4.5: Presupuesto de Capital (2)

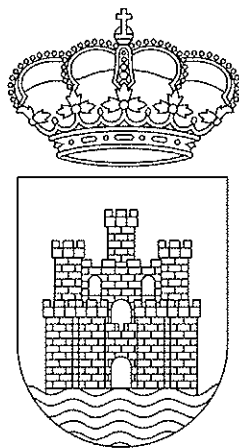


PRESUPUESTO DE CAPITAL

ESTADO DE RECURSOS	MILES DE EUROS
1. SUBVENCIONES DE CAPITAL RECIBIDAS.....	0
DE LA ENTIDAD LOCAL.....	
DE ORGANISMOS AUTONOMOS.....	
OTRAS SUBVENCIONES.....	
2. APORTACIONES DE CAPITAL.....	0
DE LA ENTIDAD LOCAL.....	
DE ORGANISMOS AUTONOMOS.....	
DE ACCIONISTAS PRIVADOS.....	
3. AUTOFINANCIACION.....	611.989
AMORTIZACIONES.....	
PROVISIONES.....	
BENEFICIOS NO DISTRIBUIDOS.....	
4. FINANCIACION AJENA.....	0
EN MONEDA NACIONAL.....	
OBLIGACIONES Y BONOS.....	
PRESTAMOS DE EMPRESAS DEL GRUPO.....	
PRESTAMOS HIPOTECARIOS CONST EDIFICIOS.....	
PRESTAMOS DEL ESTADO.....	
PRESTAMOS DE ORGANISMOS AUTONOMOS.....	
EN MONEDA EXTRANJERA.....	
OBLIGACIONES Y BONOS.....	
PRESTAMOS DE EMPRESAS DEL GRUPO.....	
PRESTAMOS DE EMPRESAS DISTINTAS DEL GRUPO.....	
CREDITO OFICIAL.....	
5. ENAJENACION DE INVERSORES.....	0
MATERIALES.....	
INMATERIALES.....	
FINANCIERAS.....	
EMPRESAS DEL GRUPO.....	
OBLIGACIONES Y BONOS.....	
PARTICIPACIONES ACCIONARIAS.....	
REEMBOLSO PRESTAMOS CONCEDIDOS.....	
EMPRESAS DISTINTAS DEL GRUPO.....	
OBLIGACIONES Y BONOS.....	
PARTICIPACIONES ACCIONARIAS.....	
REINTEGRO PRESTAMOS CONCEDIDOS.....	
TOTAL.....	611.989

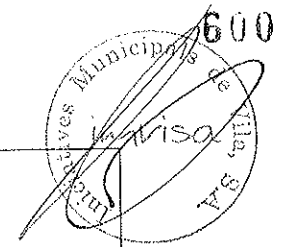


**EMPRESA PÚBLICA IMVISA
PROGRAMA ANUAL ACTUACIÓ, INVERSIÓ I
FINANÇAMENT**



**Ajuntament
d'Eivissa**

2015

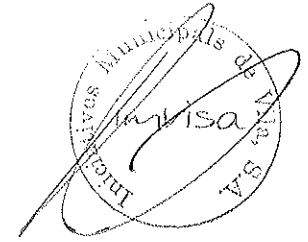


DENOMINACIÓN DE LA EMPRESA: INICIATIVES MUNICIPALS DE VILA S.A.

EJERCICIO 2015

MEMORIA DE ACTIVIDADES

Traducir las existencias de inmuebles en ventas y proceder a la realización de las ventas de las VPO en el ejercicio 2015



DENOMINACIÓN DE LA EMPRESA: INICIATIVES MUNICIPALS DE VILA S.A.

EJERCICIO 2015

OBJETIVOS A ALCANZAR Y RENTAS A GENERAR

A) OBJETIVOS ESTRATÉGICOS

- Promoción del suelo urbanizable residencial, terciario, industrial y de equipamientos.
- Gestión del suelo no urbanizable de titularidad municipal, de cualquier tipo y nivel de protección.
- La promoción, construcción, rehabilitación y explotación de toda clase de bienes inmuebles, destinados tanto a servicios y usos públicos como actividades industriales, terciarias, agrícolas y residenciales.
- Adquisición de fincas, construcción de edificios y su explotación directa o indirecta con la misma finalidad.

B) OBJETIVOS Y ACCIONES CONCRETAS A DESARROLLAR EN EL AÑO 2015

Proceder a la realización de las ventas de las VPO en el ejercicio 2015