



Expedient núm.	Procediment
5755/2022	Imposició i Ordenació de Tributs

ANUNCI DE CONSULTA PÚBLICA PRÈVIA A L'ELABORACIÓ I REDACCIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA

Considerant-se del màxim interès per a aquest municipi l'aprovació de l'Ordenança Fiscal que reguli l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, a causa dels canvis que s'han produït a conseqüència de l'aprovació del Reial decret llei 26/2021, de 8 de novembre, pel qual s'adapta el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, a la recent jurisprudència del Tribunal Constitucional respecte de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques ha previst la participació dels ciutadans i empreses en els processos d'elaboració de la normativa, legal i reglamentària. D'aquesta manera, seguint els principis de bona regulació establerts a la mateixa llei, s'intenta garantir adequadament l'audiència i participació dels ciutadans en l'elaboració de les normes, a més d'aconseguir la predictibilitat i l'avaluació pública de l'ordenament com a corol·lari imprescindible del dret constitucional a la seguretat jurídica.

D'aquesta manera, segons l'establert a l'art. 133 de l'esmentada llei, amb l'objectiu de fomentar i millorar la participació de la ciutadania en el procediment d'elaboració de normes i amb caràcter previ a l'elaboració del projecte d'*Ordenança Fiscal Reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana*, s'ha de substanciar una consulta pública, a través del portal web de la corporació, en la qual s'ha de demanar l'opinió dels subjectes i de les organitzacions més representatives potencialment afectades per la futura norma sobre:

- Els problemes que es pretenen solucionar amb la iniciativa.
- La necessitat i oportunitat de la seva aprovació.
- Els objectius de la norma.
- Les possibles solucions alternatives reguladores i no reguladores.

En compliment de l'anteriorment exposat, el marc en què es planteja la modificació de la norma és el següent:

- Problemes que es pretenen solucionar amb la iniciativa.
Adequar l'ordenança fiscal a la nova regulació recollida en el Reial decret llei 26/2021.

- Necessitat i oportunitat de la seva aprovació.
Els ajuntaments que tinguin establert l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana hauran de modificar, en el termini de sis mesos des de l'entrada en vigor





d'aquest reial decret llei, les seves respectives ordenances fiscals per a adequar-les al que es disposa en el Reial decret llei 26/2021.

c) Objectius de la norma.

Regular l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, a causa dels canvis que s'han produït a conseqüència de l'aprovació del Reial decret llei 26/2021.

FORMA I TERMINI PER A LA PRESENTACIÓ D'OPINIONS

Els ciutadans i les organitzacions més representatives potencialment afectats que ho considerin oportú, poden presentar mitjançant registre d'entrada, a través de la nostra oficina d'atenció al ciutadà (SAC) o a través de la seu electrònica d'aquest Ajuntament (<https://eivissa.sedelectronica.es>), les seves opinions i suggeriments sobre els aspectes plantejats en aquest document, en el termini de 15 dies naturals a aplicar des de l'endemà de la seva publicació.

Eivissa,
EL/LA REGIDOR/A DELEGADA
(document signat electrònicament al marge)

