

Num. 25937

Anunci per a la licitació del contracte de 'Prestación del servicio de conservación, reparación y limpieza, con carácter inmediato, en viales, caminos y espacios libres públicos municipales del termino municipal de Eivissa', segons el plec de condicions administratives particular aprovat per decret de l'Alcaldia de data 28 de setembre de 2011.

1. Entitat adjudicadora: Dades generals i dades per a l'obtenció d'informació:

a) Organisme: Ajuntament d'Eivissa

b) Dependència que tramita l'expedient: Negociat de Contractació

c) Obtenció de documentació e informació:

1. Dependència: Negociat de contractació.

2. Domicili: Carrer Canàries, 35, Edifici Sa Colomina, 2^a planta.

3. Localitat i codi postal: Eivissa 07800.

4. Telèfon: 971.39.76.00

5. Telefax: 971.39.75.84

6. Correu electrònic: contractacio@eivissa.es
 7. Direcció d'Internet del perfil del contractant: www.eivissa.es
 8. Data límit d'obtenció de documentació e informació: Fins al 13 de gener de 2011.
 d) Número d'expedient: 9/11

2. Objecte del contracte
 a) Tipus: Servei
 b) Descripció: 'Prestación del servicio de conservación, reparación y limpieza, con carácter inmediato, en viales, caminos y espacios libres públicos municipales del término municipal de Eivissa'
 c) Divisió per lots i número de lots/número d'unitats:—
 d) Lloc d'execució
 1. Domicili: al municipi d'Eivissa
 2. Localitat i codi postal: Eivissa 07800
 e) Termini d'execució/ d'entrega: Un any.
 f) Admissió pròrroga: Un any.
 g) Establiment d'un acord marc (en el seu cas): —
 h) Sistema dinàmic d'adquisició (en el seu cas): —
 i) CPV (referència de nomenclatura): 50230000-6

3. Tramitació i procediment:
 a) Tramitació: Ordinària
 b) Procediment: Obert.
 c) Subhasta electrònica: —
 d) Criteris d'adjudicació: Diversos criteris d'adjudicació establerts a la clàusula 10 del plec de condicions administratives.

4. Valor estimat del contracte: sis-cents setanta-set mil nou-cents seixanta-sis euros amb deu cèntims (677.966,10 €)

5. Pressupost base de licitació:
 a) Import net: Tres-cents trenta-vuit mil nou-cents vuitanta-tres euros amb cinc cèntims (338.983,05 €). Import total amb IVA: Quatre-cents mil euros (400.000 €).

6. Garanties exigides:
 a) Provisional (import): —
 b) Definitiva (%): el 5% del l'import d'adjudicació del contracte, exclòs l'IVA.

7. Requisits específics del contractista:
 a) Classificació: Grup O, subgrup 2, categoria C.
 b) Solvència econòmica i financera i solvència tècnica i professional (en el seu cas): l'establert a la clàusula 4 del plec de condicions administratives.
 c) Altres requisits específics: al plec de condicions administratives.
 d) Contractes reservats: —

8. Presentació d'ofertes o de sol·licituds de participació:
 a) Data límit de presentació: a las 14:00 hores del dia 13 de gener de 2011.
 b) Modalitat de presentació: presencial
 c) Lloc de presentació: Ajuntament d'Eivissa
 1. Dependència: Negociat de Contractació
 2. Domicili: Carrer Canàries, 35, Edifici Sa Colomina
 3. Localitat i Codi Postal: 07800, Eivissa
 4. Adreça electrònica: contractacio@eivissa.es
 d) Número previst d'empreses a les que es pretén convidar a presentar ofertes (procediment restringit): —
 e) Admissió de variants, si procedeix: —
 f) Termini en el qual el licitador estarà obligat a mantenir la seva oferta:—

- 9) Apertura d'ofertes:
 a) Descripció: s'especifica a la clàusula 17 del plec de condicions administratives.
 b) Direcció: Carrer Canàries, 35, Edifici Sa Colomina
 c) Localitat i Codi Postal: 07800, Eivissa
 d) Data i hora: a les 10,30 hores del dimarts següent hàbil transcorreguts cinc dies naturals des del dia següent a la data de finalització del termini de presentació de sol·licituds (24 de gener de 2011)

- 10) Despeses de publicitat: a compte de l'adjudicatari

- 11) Data d'enviament de l'anunci al Diari Oficial de la Unió Europea: 22 de novembre de 2011.

- 12) Altres informacions: Termini a efectes de reclamacions al Plec de

Clàusules Administratives Particulars: 10 dies naturals comptats a partir del dia següent al de la publicació del present anunci.

Eivissa, 23 de novembre de 2011.
 L'ALCALDESSA, Marianna Sánchez-Jáuregui Martínez

Anuncio para la licitación del contrato de 'Prestación del servicio de conservación, reparación y limpieza, con carácter inmediato, en viales, caminos y espacios libres públicos municipales del término municipal de Eivissa', según Pliego de condiciones administrativas particular aprobado por decreto de la Alcaldía de fecha 28 de septiembre de 2011.

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de información:

- a) Organismo: Ajuntament d'Eivissa
 b) Dependencia que tramita el expediente: Negociado de Contratación
 c) Obtención de documentación de información:

1. Dependencia: Negociado de contratación.
 2. Domicilio: Calle Canarias, 35, Edificio Sa Colomina, 2ª planta.
 3. Localidad y código postal: Eivissa 07800.
 4. Teléfono: 971.39.76.00
 5. Telefax: 971.39.75.84.

6. Correo electrónico: contractacio@eivissa.es
 7. Dirección de Internet del perfil del contratante: www.eivissa.es
 8. Fecha límite de obtención de documentación e información: Hasta el día 13 de enero de 2011.

- di) Número de expediente: 9/11

2. Objeto del contrato

- a) Tipo: Servicio
 b) Descripción: 'Prestación del servicio de conservación, reparación y limpieza, con carácter inmediato, en viales, caminos y espacios libres públicos municipales del término municipal de Eivissa'

- c) División por lotes y número de lotes/número de unidades:—
 d) Lugar de ejecución
 1. Domicilio: en el municipio de Eivissa
 2. Localidad y código postal: Eivissa 07800
 e) Plazo de ejecución/ de entrega: Un año.
 f) Admisión prórroga: Un año.
 g) Establecimiento de un acuerdo marco (en su caso) —
 h) Sistema dinámico de adquisición (en su caso) —
 i) CPV (referencia de nomenclatura): 50230000-6

3. Tramitación y procedimiento:

- a) Tramitación: Ordinaria.
 b) Procedimiento: Abierto.
 c) Subasta electrónica: —
 d) Criterios de adjudicación: Varios criterios de adjudicación establecidos en la cláusula 10 del pliego de condiciones administrativas.

4. Valor estimado del contrato: Seiscientos setenta y siete mil novecientos sesenta y seis euros con diez céntimos (677.966,10 €).

5. Presupuesto base de licitación:

- a) Importe neto: Trescientos treinta y ocho mil novecientos ochenta y tres euros con cinco céntimos (338983,05 €). Importe total euros: Cuatrocientos mil euros (400.000 €).

6. Garantías exigidas:

- a) Provisional (importe): —
 b) Definitiva (%): el 5% del importe de adjudicación del contrato, excluido el IVA.

7. Requisitos específicos del contratista:

- a) Clasificación: Grupo O, subgrupo 2, categoría C.
 b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional (en su caso): establecido en la cláusula 4 del pliego de condiciones administrativas.
 c) Otros requisitos específicos: en el pliego de condiciones administrativas.
 d) Contratos reservados:—

8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

- a) Fecha límite de presentación: a las 14:00 horas del día 13 de enero de 2011.
 b) Modalidad de presentación: presencial

- c) Lugar de presentació: Ajuntament d'Eivissa
1. Dependencia: Negociado de Contratación
 2. Domicilio: Calle Canarias, 35, Edificio Sa Colomina
 3. Localidad y Código Postal: 07800, Eivissa
 4. Dirección electrónica: contractacio@eivissa.es
- d) Número previsto de empresas a las que se pretende invitar a presentar ofertas (procedimiento restringido) —
- e) Admisión de variantes, si procede: —
- f) Plazo en el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: —
9. Apertura de ofertas:
- a) Descripción: se detalla en la cláusula 17 del pliego de condiciones administrativas.
 - b) Dirección: Calle Canarias, 35, Edificio Sa Colomina
 - c) Localidad y Código Postal: 07800, Eivissa
 - d) Fecha y hora: a las 10,30 horas del martes siguiente hábil transcurridos cinco días naturales desde el día siguiente a la fecha de finalización del plazo de presentación de solicitudes.
10. Gastos de publicidad: a cuenta del adjudicatario
11. Fecha de envío del anuncio al Diario Oficial de la Unión Europea (en su caso): 22 de noviembre de 2011.
12. Otras informaciones: Plazo a efectos de reclamaciones al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares: 10 días naturales contados a partir del día siguiente al de la publicación del presente anuncio.

Eivissa, 23 de noviembre de 2011.

LA ALCALDESA, Marianna Sánchez-Jáuregui Martínez.

— o —

Ajuntament de Santa Eulàlia del Riu

Num. 25833

Exp. 2010/000007

ANUNCI D'APROVACIÓ DEFINITIVA

No havent-se presentat reclamacions durant el termini d'exposició al públic, queda automàticament elevat a definitiu l'acord plenari provisional de l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu sobre la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre béns immobles, el text íntegre de la qual es fa públic en compliment de l'article 17.4 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

ACORD DE MODIFICACIÓ

PRIMER. Aprovar la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre béns immobles, en els termes en què figura en l'expedient amb la redacció que a continuació es recull:

Proposta de modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre béns immobles amb efectes de l'1 de gener de 2012.

ARTICLE 11. Tipus de gravamen

Conforme a l'article 72 del TR LRHL, el tipus de gravamen es fixa:

a) En béns urbans:	
Tipus de gravamen a aplicar per béns urbans	0,48
b) En béns rústics:	
Tipus de gravamen a aplicar per béns rústics.....	0,50

Aquesta modificació serà efectiva i vigent a partir del dia 1 de gener de 2012.

SEGON. Donar a l'expedient la tramitació i publicitat preceptiva, mitjançant la seua exposició en el tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament i en el BOIB, per termini de trenta dies hàbils, dins dels quals les persones interessades podran examinar-lo i plantejar les reclamacions que considerin oportunes.

TERCER. Considerar, en el supòsit que no es presentassin reclamacions a l'expedient en el termini anteriorment indicat, que l'acord és definitiu, d'acord amb l'article 17.3 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

QUART. Facultar l'alcalde president per subscriure els documents relacionats amb aquest assumpte.

L'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre béns immobles queda redactada de la manera següent:

L'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre béns immobles

ARTICLE 1. Fonament legal

En ús de les facultades contingudes en els articles 133.2 i 142 de la Constitució Espanyola, d'acord amb el que disposen els articles 105 i 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i de conformitat amb el que disposen l'article 59 i els articles 60 a 77 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aquest Ajuntament estableix la regulació de l'impost sobre béns immobles, que es registrarà per la present Ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que preveuen els articles 60 i següents del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i en el Reial decret legislatiu 1/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del cadastre immobiliari.

L'ordenança serà d'aplicació en tot el terme municipal.

ARTICLE 2. Naturalesa i fet imposable

L'impost sobre béns immobles és un tribut directe de caràcter real que grava el valor dels béns immobles.

El fet imposable està constituït per la titularitat sobre els béns immobles rústics i urbans i sobre els béns immobles de característiques especials, dels drets següents:

1. De concessió administrativa sobre un bé immoble o sobre els serveis públics a que es trobin afectes.
2. D'un dret real de superfície.
3. D'un dret real d'usdefruit.
4. Del dret de propietat.

La realització d'un dels fets imposables descrits en el paràgraf anterior, per l'ordre establert, determinarà la no subjecció de l'immoble a les següents modalitats previstes.

Tendran la consideració de béns immobles rústics, béns immobles urbans i béns immobles de característiques especials els definits com a tals en els articles 6 al 8 del Reial decret legislatiu 1/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del cadastre immobiliari.

ARTICLE 3. Subjectes passius

Són subjectes passius, a títol de contribuents, les persones naturals i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que ostentin la titularitat del dret que, en cada cas, sigui constituït del fet imposable d'aquest impost.

El que disposa el paràgraf anterior serà d'aplicació sens perjudici de la facultat del subjecte passiu de repercutir la càrrega tributària suportada conforme a les normes de dret comú. L'Ajuntament repercutirà la totalitat de la quota líquida de l'impost en qui, no reunint la condició de subjectes passius, facin ús mitjançant contraprestació dels seus béns demaniais o patrimonials.

En el supòsit de concurrència de diversos concessionaris sobre un mateix immoble de característiques especials, serà substituït del contribuent qui hagi de pagar el cànon més alt.

El substituït del contribuent podrà repercutir sobre els altres concessionaris la part de la quota líquida que els correspongui en proporció als cànon que hagi de pagar cada un d'ells.

ARTICLE 4. Responsables

En els supòsits de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable, els béns immobles objecte dels drets esmentats quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en els termes prevists en la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària. A tals efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran als compareixents sobre els deutes pendents per l'impost sobre béns immobles associades a l'immoble que es transmet.

Responen solidàriament de la quota d'aquest impost, i en proporció a les seues respectives participacions, els copartícpis o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, si figuren inscrits com a tals en el Cadastre Immobiliari. Si no figuren inscrits, la responsabilitat s'exigirà per parts iguals en tot cas.